



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

ROIDno-2026-1198

Valvontainsinöörin valinta (vakanssi 60770001)

Ympäristölautakunta on päätöksellään 10.12.2025 § 191 vakinaistanut täyttämättä olleen valvontainsinöörin viran. Virka on ollut haettavana 8.1.2026 - 30.1.2026 klo 15.00 välisen ajan ja siitä on ilmoitettu Rovaniemen kaupungin nettisivuilla, TE-keskuksen työnantajapalvelussa ja Kuntarekry-palvelussa.

Viran pätevyysvaatimuksena on tehtävään soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto tai maankäyttö- ja rakennusasetuksen 108 §:n siirtymäsäännöksen mukainen tutkinto ja lisäksi riittävä kokemus rakennussuunnitteluun ja rakennustyön suoritukseen liittyvistä tehtävistä (MRA 4§). Hakijan eduksi luettiin rakennusvalvonnan käytännön tuntemista ja kokemusta viranomaistehtävistä sekä sähköisistä järjestelmistä. Viran hoidossa arvostetaan omaaloitteisuutta, yhteistyökykyä ja sosiaalisia taitoja.

Haettavana olleen valvontainsinöörin viran tehtävät koostuvat rakentamislain määrittelemistä kunnan rakennusvalvonnan viranomaistehtävistä sisältäen mm. rakennetun ympäristön valvonta- ja tarkastustehtäviä sekä rakentamislain mukaisten lupien valmistelua sekä päätöksentekoa. Toiminta-alueeseen sisältyy Rovaniemen kaupungin lisäksi myös Ylitornion kunta. Tehtävän hoito edellyttää oman auton käyttöä.

Määräajassa hakemuksen lähetti 36 hakijaa, joista tehtiin alustava vertailu. Hakijoiden vertailu tehtiin anonyymien rekrytointikäytännön mukaisesti siten, että hakemuksia käsiteltiin ilman hakijoiden tunnistetietoja (esim. nimi, syntymäaika, sukupuoli, yhteystiedot, äidinkieli) siihen saakka, kun päätös haastattelusta oli tehty ja tarvittiin heidän yhteystietojaan. Hakijoiden vertailu tehtiin tarkastelemalla hakijoiden koulutusta, työkokemusta ja muita ansioita sekä vapaamuotoista hakemustekstiä edellä mainittujen kelpoisuusvaatimuksen ja tehtävien asettamien muiden vaatimusten perusteella. Hakijoista 11 ei täyttänyt kelpoisuusvaatimusta (ei tarvittavaa koulutusta tai riittävää työkokemusta).

Hakijoista neljä kutsuttiin haastatteluun. Haastattelut järjestettiin 17.-19.2.2026 ja 24.2.2026. Haastattelut suoritti haastatteluryhmä, johon kuului johtava rakennustarkastaja, rakennustarkastaja ja vs. hallintopäällikkö. Kaikille haastatelluille esitettiin samat kysymykset seuraavista aiheista: hakijan esittely, motivaatio, työkokemus, haastavien tilanteiden hoitaminen, yksikön toiminnan tuntemus, ja oma arvio tehtävään soveltuvuudesta. Yhteisten kysymysten lisäksi haastatteluryhmä esitti haastattelutilanteessa esiin nousseita hakijakohtaisia kysymyksiä.

Haastattelujen ja ansiovertailun perusteella tehdyn kokonaisarvioinnin pohjalta parhaat edellytykset viran menestyksekkääseen hoitamiseen on rakennusmestari AMK Johannes Luirolla. Hänellä on tehtävään hyvin soveltuva koulutus sekä kokemusta kunnallisesta rakennusvalvonnasta rakennustarkastajan tehtävässä. Lisäksi hänellä on kokemusta työnjohtajan tehtävistä ja rakennuttamisen tehtävistä sekä pääsuunnittelijan ja vastaavan työnjohtajan tehtävistä, mitkä tukevat valvontainsinöörin tehtävässä menestymistä. Haastattelun perusteella Johannes Luirolla on hyvät vuorovaikutus- ja tietotekniset taidot. Hänen henkilökohtaiset ominaisuutensa tukevat hakijoista parhaiten tehtävässä onnistumista.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Haastatteluryhmä esittää, että valvontainsinöörin virkaan valitaan rakennusmestari AMK Johannes Luiro.

Päätöksen peruste

Rovaniemen kaupungin hallintosääntö 1.1.2026 52 §:n 5 mom.
Teknisten palveluiden toimialajohtaja 11.3.2025 § 13

Päätös

Päätän, että valvontainsinöörin virkaan (vakanssi 60770001) valitaan rakennusmestari AMK Johannes Luiro. Viran täytössä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa.

Tiedoksi

hakijat, toimialan johdon assistentti

Allekirjoitus

Johtava rakennustarkastaja Hannu Kangas

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätöspöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla 3.3.2026 alkaen.

Tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on lähetetty sähköpostilla hakijoille, kuntarekryn kautta 3.3.2026

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 4

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätöksen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa kuntalain 137 §:n mukaan tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rovaniemen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Ympäristölautakunta**

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi,

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Paperisten asiakirjojen on oltava toimitettuna Osviitta asiointipisteeseen viimeistään määräajan viimeisenä päivänä kello 15:een mennessä.

Osviitta asiointipiste: ma - to kello 9.00 - 16.30, pe kello 9.00 - 15.30

Osviitan kesäaukiolo (kesä-heinäkuu): ma - to 9.00 - 16.00; pe 9.00 - 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätös halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen maksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirjan allekirjoitus- ja tarkastuspäivä sekä pöytäkirjan yleiseen tietoverkkoon nähtäväksi vientipäivämäärä on esitetty kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.